



FB mortgage

News Release  
報道関係者各位

2025年2月10日  
FBモーゲージ株式会社

## “3月は離婚最多の月”

### 離婚前に考えたい重要な「住む家」のこと

「シングルマザーのための住宅購入相談会」を大好評につき2回目を開催！

フラット35代理店事業を行う、FBモーゲージ株式会社（本社：埼玉県さいたま市、代表取締役：根石 高宏）は、離婚最多月とされる3月を前にして、シングルマザーになる・既にシングルマザーの方々の不安・負担の軽減を目的として、好評につき第2回目の「シングルマザーのための住宅購入相談会」を開催いたします。開催日は、2月22日（土）・24日（月・祝）にオンライン及び当社の大宮本店で実施いたします。

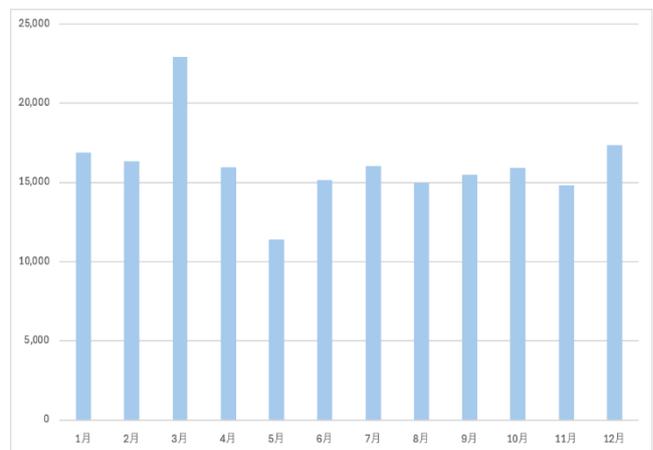


#### ■「シングルマザーのための住宅購入相談会」開催の背景

4年に1度ある、うるう年の2月29日は「2人に福（29）あれ」の語呂合わせから「円満離婚の日」とされています。（2025年はなし）また、3月は新年度の直前であることから、4月からの子どもの進学に合わせて苗字を変える、転校手続きを行うなどで離婚する人が一定数いるのが現実です。

離婚をするとなると、まず最初に心配されるのは「住む家」に関することです。子どもに心配をかけずに離婚をし、新しい生活を迎えたいと考える方が多く、特にシングルマザーは一般的には住宅購入ローンのハードルが高いとされているため、「ローンがなかなか通らない」「資金計画の立て方」「住宅がそもそも購入できるのか」などの悩みや不安を抱えています。自治体によってはシングルマザー向けに住宅購入の補助を行っているところもありますが、まだまだ全国的な取り組みではなく、全ての方々に行き届いているわけではありません。

離婚件数



（厚生労働省 令和4年度 離婚に関する統計を元に  
FBモーゲージが作成）

FB モーゲージはフラット 35 代理店事業を通じて住宅ローンのご相談を受ける中で、女性のお客様から結婚や離婚、ライフスタイルの変化に伴う住宅購入やローンの借り換えについて多くの悩みを伺ってきました。特にシングルマザーのお客様からは、悩みを相談する相手が少なく不安が強かったという声もあり、こうした問題を解決したいとの思いから、「**シングルマザーのための住宅購入相談会**」を開催することにいたしました。

「シングルマザーのための住宅購入相談会」の初回は 2024 年 10 月に開催し、好評につき第 2 回を離婚最多月である 3 月の前の 2 月に開催することで、シングルマザーの方々の心配や負担を軽減したいと考えております。

厚生労働省 令和 4 年度 離婚に関する統計調査

<https://www.mhlw.go.jp/toukei/saikin/hw/jinkou/tokusyuu/rikon22/dl/gaikyo.pdf>

## ■「シングルマザーのための住宅購入相談会」について

全国のシングルマザーの方を対象に住宅購入相談会を実施いたします。

この相談会は、住宅購入を何からスタートすれば良いのか迷っている方、離婚に伴い現在の住宅ローンを借り換えたいと考えている方、住宅ローンに関する不安や疑問をお持ちの方など、住宅購入に関して悩みを抱えている方、初めての住宅購入を検討している方におすすめです。

本相談会では、資金計画の立て方から物件選びのポイント、ローンの種類や選び方など、基礎からご説明いたします。どの程度の価格帯の住宅が購入できそうなのか、そもそも住宅ローンが組めるのか、といったご不安にもお答えいたします。

また、離婚を機に名義変更や住宅ローンの見直しを検討されている方には、どのような手続きが必要なのか、ローン借換えの際に注意すべき点などのアドバイスをお話しさせていただきます。

この相談会を通じて、参加者の皆様がご自身の状況に合った最適な選択肢を見つけ、安心して住宅購入のプロセスを進められるよう、専門の女性スタッフが一人ひとりのご相談に応じてサポートいたします。

## ■相談会の概要

日程	: 2025 年 2 月 22 日 (土) ・ 24 日 (月・祝) 10:00~16:00
定員	: 各日 6 名
対象者	: 女性
相談内容	: 住宅ローン・ローンの借り換えのご相談
対応者	: 弊社女性アドバイザー
開催方法	: ZOOM によるオンライン相談/店舗での対面相談
<大宮店住所>	埼玉県さいたま市大宮区桜木町 4 丁目 2 4 1 番地 2 山崎第二ビル 2F
申し込み方法	: 下記、相談会ウェブサイトの申込フォームより予約 <a href="https://w0ytc.hp.peraichi.com">https://w0ytc.hp.peraichi.com</a>
特典	: BOX ティッシュ+お米 6 合プレゼント

## ■お客様の声

初回にてご来店いただいた方のうち約 65%のお客様が購入に進み、相談会から 1 か月経つ時点で、既に住宅ローンの審査を終え物件のご紹介に進んでいただいている方が数名いらっしゃいます。

相談会に参加いただいたシングルマザーのお客様からは、

**「そもそも住宅ローンが難しいかと思っていたので、住宅ローンから相談ができるのはうれしい」**  
**「不動産会社に行って門前払いをされるのではと不安だったので、紹介を受けられるのが安心」**

といったお声を多数いただいております。

女性スタッフのみが接客対応し、同性だからこそ共感できるお悩みに深く傾聴し、シングルマザーが相談しやすい環境を作っています。顧客からの反応も非常によく、「女性スタッフの対応だから、相談しやすい」との声もいただいております。

## ■対応者プロフィール

氏名：柴 順子

肩書：アドバイザー

資格：宅地建物取引士/住宅ローン診断士/貸金業務取扱主任者  
ファイナンシャルプランニング技能士2級

略歴：盛岡商業高校を卒業後、日本信託銀行  
(現：三菱信託銀行)に入行後、専業主婦を経て、  
2000年5月武蔵野銀行に入行(19年間勤務)  
FBモーゲージに2019年に入社し現在に至る



氏名：内田 留美

肩書：アドバイザー

略歴：埼玉県立高校を卒業後、不動産会社に就職。  
2人の子供を育てながら住宅ローンをサポートする業務に  
18年携わり、その後フラット35代理店へ転職  
FBモーゲージに2019年に入社し現在に至る



## ■会社概要

企業名 : FBモーゲージ株式会社

ホームページ : <https://fbm35.com/>

代表者 : 代表取締役 根石高宏

本社所在地 : 埼玉県さいたま市大宮区桜木町4丁目241番地2 山崎第二ビル2F

代表TEL : 048-658-3535

設立 : 2015年9月1日

従業員数 : 22名(2025年2月時点)

事業内容 : フラット35代理店事業 ライフサポート事業

<報道関係者 お問い合わせ先>

FBモーゲージ株式会社

担当：荒木

Mail : [pr@fbm35.com](mailto:pr@fbm35.com) TEL : 048-658-3535